

Dato	12. oktober 2018
Sagsbehandler	Julie Flagsø
Mail	juf@vd.dk
Telefon	+45 7244 3013
Dokument	18/08481-10
Side	1/5

Endelig afgørelse ang. klage over Fanø Kommunes afgørelse om vedligeholdelse af H

Vejdirektoratet har behandlet jeres klage af 30. maj 2018. I har klaget over Fanø Kommunes afgørelse af 8. maj 2018 om istandsættelse af H.

Vejdirektoratet fremsendte den 27. august 2018 udkast til afgørelse i sagen. Vi modtog bemærkninger til udkastet den 13. september 2018. Bemærkningerne er behandlet nedenfor i afsnittet "Bemærkninger til Vejdirektoratets udkast til afgørelse".

Klagers bemærkninger giver ikke anledning til at ændre vores vurdering i sagen, hvorfor denne endelige afgørelse svarer til fremsendte udkast.

Vejdirektoratets afgørelse

Vejdirektoratet har truffet afgørelse efter § 6, stk. 1, nr. 2, i bekendtgørelse om Vejdirektoratets opgaver og beføjelser¹.

Vejdirektoratet opretholder Fanø Kommunes afgørelse.

Vores kompetence

Vi kan vurdere, om kommunen i forbindelse med sin afgørelse har fulgt privatvejsloven², forvaltningsloven³ og almindelige forvaltningsretlige regler.

Vi kan ikke tage stilling til kommunens skøn inden for lovens rammer. Det betyder, at vi ikke kan tage stilling til det rimelige eller hensigtsmæssige i f.eks. fordeling af vedligeholdelsesudgifter. Vi kan heller ikke tage stilling til, om kommunen har overholdt god forvaltningsskik.

¹ Transport- og Bygningsministeriets bekendtgørelse nr. 121 af 8. februar 2016 om opgaver og beføjelser i Vejdirektoratet, som ændret ved bekendtgørelse nr. 1636 af 15. december 2016.

² Lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015, som ændret ved § 5 i lov nr. 175 af 21. februar 2017.

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, som ændret ved lov nr. 503 af 23. maj 2018

Kommunens afgørelse

Fanø Kommune traf den 8. maj 2018 afgørelse om vedligeholdelse af H. H er i henhold til privatvejsloven administrativt delt i en byzonedel og en landzonedel. Fanø Kommune har vurderet, at der træffes afgørelse om vedligeholdelse af H for hver af zonerne, hvorfor denne afgørelse kun omhandler landzonedelen. Vedligeholdelse af byzonedele er en parallel istandsættelsessag, som ikke behandles i nærværende afgørelse.

Kommunen har vurderet, at H ikke er i god for forsvarlig stand i forhold til færdslens art og omfang. Vejen skal udbedres som følgende;

- Afgravning og tilpasning af rabatter
- Udlægning af 10 cm grus. I alt 151,5 m³
- Udlægning af 5 cm vejgrus 0-20 mm. I alt 76 m³
- Vejen skal afrettes og komprimeres med fald til siderne, så vand løber væk fra vejen.

Da der ikke er enighed mellem de vejberettigede grundejere om fordeling af udgifterne, fordeler vejmyndigheden udgifterne mellem de vejberettigede, jf. § 15, stk. 4.

Kommunen har ved fordelingen skønnet de vejberettigedes bidrag ud fra anvendelse af vejen. Til brug for dette skøn, har kommunen lagt partshøringssvarene, udtalelser i forbindelse med ansøgning om opsigelse af vejret, samt tidligere oplysningen om brug af H i forbindelse med lukningen heraf.

Kommunens afgørelse er vedlagt en oversigt over udgiftsfordelingen, hvoraf fordelingsnøglen baseret på anvendelse fremgår.

Klagen til Vejdirektoratet

I klager over, at I skal betale til vedligeholdelsen af H. I mener ikke, at I er vejberettigede, da I ikke anvender vejen på grund af vejens dårlige stand. I oplyser, at I fik tildelt vejret i 2010, men at kommunen dengang ikke oplyste jer om konsekvenserne heraf, herunder betaling til vedligeholdelse af vejen.

I har efter modtagelsen af parthøring om fordelingsnøgle til vedligehold af H sendt en opsigelse af jeres vejret til Fanø Kommune.

Kommunen meddeler afslag på opsigelsen, blandt andet på baggrund af jeres oplysninger om, at I har benyttet H siden 1991.

Kommunen har ligeledes vurderet, at vejen er en væsentlig adgang til ejendommen.

Sagens oplysninger

H er en privat fællesvej på landet, som administreres af Fanø Kommune som vejmyndighed efter privatvejslovens afsnit II, §§ 11-24. Det fremgår privatvejslovens § 4, jf. § 1, stk. 2.

Fanø Kommune ejer det vejareal, hvorpå vejen er anlagt.

Bemærkninger til Vejdirektoratets udkast til afgørelse

Vejdirektoratet fremsendte den 27. august 2018 udkast til afgørelse i sagen og modtog den 13. september 2018 klagers bemærkninger hertil.

I bemærkningerne fastholder klager tidligere indsigelser og mener ikke at skulle betale til vedligeholdelse af H. Klager bemærker, at vejen er opdelt i H og B grundet Fanø Kommunes disponering og udlægning af nye helårshuse.

Klager henviser afslutningsvist, at de alene benytter B og dermed fast holder opsigelsen af vejretten.

Vejdirektoratet kan til dette oplyse, at en vejberettigede er en indehaver af en vejret, som er den ret en ejer har, til at benytte en privat fællesvej, som færdselsadgang til sin ejendom. Det vil sige jeres ret til at benytte H som adgangsvej til jeres ejendom.

En vejret er ikke noget man ansøger om at få tildelt, men en ret som tildeles af vejejer, her Fanø Kommune, når det konstateres, at man anvender en privat fællesvej på landet som adgangsvej til sin ejendom.

Man har således kun ret til at benytte en privat fællesvej på landet som færdselsvej, såfremt man er vejberettiget. Dette gælder også for ens besøgende.

Man kan heller ikke opsige en vejret. I det tilfælde, at man fremover ikke ønsker at anvende den private fællesvej som adgangsvej til ens ejendom, kan man indgå aftale med vejejer om dette.

Det vil i så fald have den konsekvens, at man ikke længere må benytte vejen som adgangsvej, hverken selv eller ens besøgende.

Dette skyldes, at private fællesvej på landet ikke er åbne for almindelige, motoriseret færdsel, men principielt kun tjener som vejareal for ejerne af de ejendomme, der har vejret til vejarealet. Det er således ikke fri ret til at benytte private fællesveje på landet, i modsætning til private fællesveje i byzone, hvor de i vid omgang indgår i det almindelige vejnet.

Kommunen har i forbindelse med en tidligere sag om lukning af H modtaget oplysninger om jeres færdsel på H, hvorefter man korrekt har tildelt vejret.

Hvilke regler gælder?

Vedligeholdelse af H administreres efter bestemmelserne i privatvejslovens kap. 6, §§ 13-22.

Det er de vejberettigede, der er ansvarlige for, at vejen er i god og forsvarlig stand i forhold til færdselens art og omfang. Dette fremgår af § 13.

I henhold til § 14, stk. 1, kan en vejberettiget anmode kommunen om at tage stilling til, om en privat fællesvej er i god og forsvarlig stand i forhold til færdselens art og omfang eller til udgiftsfordelingen vedrørende den af kommunen fastsatte fremtidige vedligeholdelse, men kommunen kan også af egen drift tage stilling til disse spørgsmål.

Kommunen kan bestemme, at en privat fællesvej skal vedligeholdes, så den er i god og forsvarlig stand i forhold til den færdsel, som de vejberettigede og andre med lovligt ærinde hos den vejberettigede grundejer har og skal have. Kommunen kan samtidigt træffe bestemmelse om den

fremtidige vedligeholdelse af vejen, jf. § 15, stk. 1. Kommunen fordeler arbejderne og udgifterne til arbejderne i forhold til de vejberettigedes brug af vejen. Dette fremgår af § 15, stk. 4.

Vejdirektoratets vurdering og afgørelse

Vejberettigelse

En vejret er den ret, som den til enhver tid værende ejer af en ejendom har over en privat fællesvej eller privat fællessti til at benytte denne som færdselsareal for ejendommen. Dette fremgår af privatvejslovens § 10, nr. 5. En vejberettiget er indehaveren af en vejret, jf. § 10, nr. 6.

Det er Fanø Kommune, der ejer vejarealet, hvorpå H er anlagt. Det fremgår af sagens akter, at I er tildelt vejret til H den 30. august 2010. Dette lægger kommunen tillige til grund i den påklagede afgørelse. I har yderligere oplyst til kommunen, at I har anvendt vejen som adgangsvej siden 1991.

Da vejretten er en privatretlig aftale mellem jer (de vejberettigede) og Fanø Kommune (vejejer), kan Vejdirektoratet ikke tage stilling til spørgsmålet om jeres opsigelse af vejretten. Tvister herom afgøres af domstolen.

Vejberettigedes brug af vejen

Det afgørende kriterium, for at kommunalbestyrelsen lovligt kan pålægge en grundejer at udføre konkrete vedligeholdelsesarbejder eller at deltage i udgiftsfordelingen for påbudte arbejder, er, at pågældende grundejer, herunder andre med lovligt ærinde hos grundejeren, har brugt eller bruger vejen.

Efter Vejdirektoratets opfattelse kan det ikke kræves, at kommunes skøn over omfanget af de vejberettigedes brug af vejen skal bero på et detaljeret kendskab til hver enkelt brug af vejen. Kommunen kan alene lægge vægt på nogle gennemsnitsbetragtninger over den brug, der er normal for de enkelte ejendomme på baggrund af ejendommens anvendelse, det vil sige, om der er tale om erhverv, bolig eller sommerhus.

Kommunen har baseret vurderingen på de vejberettigede brug af vejen. Det er Vejdirektoratets opfattelse, at Fanø Kommune har foretaget en konkret vurdering i hvert enkelt af de vejberettigedes brug af vejen og har begrundet skønnet i de faktiske forhold på baggrund af grundejernes høringsvar både i nærværende sag samt i en tidligere sag.

Vejdirektoratet kan ikke tage stilling til kommunens vurdering af de vejberettigedes brug af vejen og dermed til den konkrete udmøntning af vedligeholdelsesforpligtelsen for den enkelte grundejer.

Vi har ikke grundlag for at antage, at kommunen i sin vurdering har varetaget usaglige hensyn.

Vi opretholder dermed Fanø Kommunes afgørelse af 8. maj 2018.

Vi foretager os ikke mere i sagen.

I er velkommen til at kontakte mig, hvis I har spørgsmål.

Afgørelsen er også sendt til Fanø Kommune.

Prøvelse ved domstolen (Søgsmålsvejledning)

Hvis du ønsker, at domstolene skal tage stilling til kommunens afgørelse eller til vores afgørelse i klagesagen, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. privatvejslovens § 88a.

Vi forbeholder os ret til at offentliggøre denne udtalelse på vores hjemmeside i anonymiseret form under iagttagelse af databeskyttelsesforordningen⁴ og databeskyttelsesloven⁵ bestemmelser.

⁴ EP og Rfor 2016/679/EU af 27. april 2016 – med virkning fra 25. maj 2018

<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0679&from=DA>

⁵ Lov nr. 502 af 23. maj 2018 om supplerende bestemmelser til forordning om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger.

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=201319>